

PROTOKÓŁ
**z II etapu przetargu ustnego dot. wyboru najemcy lokalu użytkowego z
przeznaczeniem na prowadzenie apteki ogólnodostępnej.**

W dniu dzisiejszym w Sali Konferencyjnej w Budynku Krwiodawstwa (wejście C, piętro 1) przy ul. W.K. Roentgena 5 w Warszawie o godz. 10:00 zebrała się komisja d/s wyboru najemcy lokalu użytkowego, znajdującego się w budynku Narodowego Instytutu Onkologii w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności apteki ogólnodostępnej, działająca na podstawie Zarządzenia Nr 10/2024 Dyrektora Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego. Skład komisji:

1. Monika Kopeć – przewodnicząca,
2. Joanna Lenart-Bojanowska,
3. Radosław Bojanowski.

Komisja przeprowadziła przetarg ustny – licytację, Wynajmujący ustalił cenę wywoławczą miesięcznego czynszu najmu w wysokości **28 000,00 zł netto**, kwota postąpienia wynosiła **280 zł**, wadium wynosiło **75 000,00 zł**. Przetarg dotyczył wyboru najemcy lokalu użytkowego o powierzchni łącznej 115,12 m², w którego skład wchodzi następujące pomieszczenia:

- a. pomieszczenie apteki wraz z zapleczem, znajdujące się na poziomie 0 w Budynku Krwiodawstwa o powierzchni 108,91 m²,
- b. magazyn, znajdujący się na poziomie -1 w Budynku Krwiodawstwa o powierzchni 6,21 m².

Do drugiego etapu przetargu przystąpił jeden oferent – przedsiębiorca działający pod firmą **Pharmacy spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Warszawie (ul. Milenijna 43 lok. 2) z uwagi na fakt, iż tylko ten oferent złożył komplet wymaganych w I etapie dokumentów.

Szczegółowy przebieg licytacji – kwota wywoławcza, kwoty postąpienia oferenta zawarte są w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu. Zgodnie z zapisami rozdziału VII Specyfikacji pkt 9 „*W przypadku gdy do licytacji przystąpi tylko jeden uczestnik, do*

stwierdzenia ważności jego oferty wystarczy, gdy zaoferuje on najniższą wartość czynszu najmu – cenę wywoławczą.”

Uwagi.

Protokół odczytano w obecności uczestników licytacji.

Ze strony Wynajmującego:

1. Monika Kopeć

Monika Kopeć

2. Joanna Lenart-Bojanowska

Joanna Lenart-Bojanowska

3. Radosław Bojanowski

R. Bojanowski

Przedstawiciel reprezentujący oferenta, który wylicytował najwyższą kwotę:

Prezys Zarządu

Marek Sudecki

działający w imieniu

Pharmacy Sp. z o.o.

Informacja z przebiegu licytacji

Kwota wywoławcza – 28 000,00 zł netto

Kwota postąpienia – 280 zł

KWOTA - wartość miesięcznego czynszu	Pharmacy sp. z o.o.	
28 000,00 zł netto	stała	_____
28 280,00 zł netto	_____	_____

Komisja:

1. Małgorzata Wójcik 2. Janusz Lewandowski 3. B. J. J.

Ze strony oferenta:
Prezes Zarządu
Małgorzata Wójcik